



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. DELLA MEDIA VALLE CRATI**

**Comuni Associati**

*Comune di Lattarico, Comune di Rota Greca, Comune di San Martino di Finita, Comune di San Benedetto Ullano, Comune di Torano Castello, Comune di Paola, Gruppo di Azione Locale Valle del Crati , ATS N3 Media Valle Crati:*

Sede: Via Nicola Mari n. 29 - 87010 - LATTARICO (CS)  
- pec: cuc.medievallecrati@asmepec.it

**COMUNE DI SAN BENEDETTO ULLANO (CS)**

Via Agesilao Milano, 1 - 87040 - SAN BENEDETTO ULLANO (CS) - Tel. 0984/935003  
Part. IVA: 00520700782 Cod. Fisc. 98005840784 Cod. Istat 078112

**VERBALE DI GARA N. 1 BIS**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Lavori di: Adeguamento sismico di un Centro Polifunzionale nel Comune di San Benedetto Ullano (CS) - Codice CUP _ D35I24000120002
<b>CIG</b>	B7EAE21208
<b>Importo di gara</b>	269.459,92
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico comune di san Benedetto Ullano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con primo verbale in data 13.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

## QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Agosto alle ore 18:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Massimo Maiolo, assistito da Rag Gino Santoro dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BRUSCO SETTIMIO SRL UNIPERSONALE COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA:03568290781  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
RE APPALTI E SEEFVIZI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:15654671005  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

## SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
BRUSCO SETTIMIO SRL UNIPERSONALE COSTRUZIONI GENERALI  Tipo partecipazione:	2.3%
RE APPALTI E SEEFVIZI SRL UNIPERSONALE  Tipo partecipazione:	5.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da RE APPALTI E SEEFVIZI SRL UNIPERSONALE che ha offerto un ribasso nella misura del 5,0000 (cinque,zerozerozerozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di RE APPALTI E SEEFVIZI SRL UNIPERSONALE con sede in VIA BOEZIO N.14, Roma (RM), 196, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un

importo di € 141.540,98, per lavori cui vanno aggiunti € 120.469,42 per gli oneri di sicurezza e manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 262.010,40.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**

Ing. Massimo MAIOLO



**L'Assistente**

---

**Il segretario verbalizzante**

---