



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. DELLA MEDIA VALLE CRATI
Comuni Associati

Comune di Lattarico, Comune di Rota Greca, Comune di San Martino di Finita, Comune di San Benedetto Ullano, Comune di Torano Castello, Comune di Paola, Gruppo di Azione Locale Valle del Crati, ATS N3 Media Valle Crati:

Sede: Via Nicola Mari n. 29 - 87010 - LATTARICO (CS)
- pec: cuc.medievallecrati@asmepec.it

Per conto del
COMUNE DI PAOLA (CS)

- 87010 - PAOLA (CS) - Tel.
Part. IVA: 86000010784 Cod. Fisc. CFAVCP-0001CC2 Cod. Istat 078091

VERBALE DI GARA N. 7

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica e Proposta di Aggiudicazione

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica per la "REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA COLLODI"
CIG	B817452390
CUP	C98H24000270006
Importo a base d'asta	€ 1.818.057,41
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Lavori Pubblici e Manutenzione
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- il Comune di Paola, quale committente della procedura, deve appaltare il contratto in oggetto, avendo presentato all'uopo apposita istanza alla Centrale Unica di Committenza (CUC) della Media Valle Crati.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 11/08/2025, del Committente, esecutiva ai sensi di legge, si è nominato il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona dell'ing. Fabio Pavone, nominato anche Responsabile del Procedimento (RdP) ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..
- con Determina n. 210 del 13/08/2025, del suddetto Responsabile, si è emanata decisione a contrarre della procedura in oggetto ai sensi dell'art. 192, c. 1, del d.lgs. 267/2000 c.d. art. 17, c. 1, del d.lgs. 36/2023, esecutiva.
- è stata richiesta l'attivazione di una procedura aperta ex artt. 50 e 71 d.lgs. 36/2023, da condursi tramite procedura telematica sulla piattaforma di e-procurement «Traspere» della CUC.
- con Determinazione del Responsabile della CUC n. 42 del 01/09/2025, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione degli atti e la pubblicazione della procedura in argomento nonché l'avvio della medesima mediante ricorso alla piattaforma di e-procurement gestita dalla CUC, secondo quanto dettato dalla suddetta decisione a contrarre del Committente.
- gli atti della procedura de quo nonché tutti gli altri documenti necessari per formulare l'offerta sono stati pubblicati e resi disponibili secondo quanto previsto dalla vigente normativa.
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 16/09/2025 alle ore 18:00.
- sono pervenute n. 14 (quattordici) offerte in gara, come di seguito:

Partecipante	
1	MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI (Prot. n.2258 del 15/09/2025)
2	AL.IT. COSTRUZIONI srl (Prot. n.2262 del 15/09/2025)
3	MIRABELLI GIANFRANCO (Prot. n.2267 del 15/09/2025)
4	I.I.C. S.r.l. (Prot. n.2269 del 16/09/2025)
5	MAPA S.r.l.s. (Prot. n.2290 del 16/09/2025)
6	DG SERVICE S.R.L. (Prot. n.2291 del 16/09/2025)
7	EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. (Prot. n.2294 del 16/09/2025)
8	EUROCOSTRUZIONI SRL (Prot. n.2295 del 16/09/2025)
9	• Mandatario: isimpresa srl (Prot. n.2296 del 16/09/2025) Mandanti: MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL - P.IVA: 03269830786
10	Costruzioni Zinzi Srl (Prot. n.2297 del 16/09/2025)
11	• Mandatario: IDROMAX SRL (Prot. n.2298 del 16/09/2025) Mandanti: La Idroelettra di Domenico Buonafortuna - P.IVA: 01534740780 • tecnobruzia S.r.l. - P.IVA: 02331770780
12	• Mandatario: C.D.COSTRUZIONI S.R.L. (Prot. n.2299 del 16/09/2025) Mandanti: TEKNO-ELE S.R.L. - P.IVA: 02108020799
13	GE.R.CA. Costruzioni SRL (Prot. n.2300 del 16/09/2025)
14	Piano Lago Calcestruzzi S.r.l (Prot. n.2301 del 16/09/2025)

- nella prima seduta pubblica del 19/09/2025, giusto verbale di pari data qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Concorrente	Informazioni busta amministrativa	Offerta
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI - P.IVA:01649870787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A-AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 18.75 MB Impronta MD5: 9136771813d459088946bf23e8eac9ea	AMMESSA
AL.IT. COSTRUZIONI srl - P.IVA:02695810784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.44 MB Impronta MD5: 62194a9ff1541580afa7480bc51a9bb3	AMMESSA
MIRABELLI GIANFRANCO - P.IVA:01185560784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 15.39 MB Impronta MD5: 13daccea5493726756cd0139b24281d3	AMMESSA
I.I.C. S.r.l. - P.IVA:03231980784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A - AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 54.12 MB Impronta MD5: 9dcf163d9e635f9b79b50b746f438c60	AMMESSA
MAPA S.r.l.s. - P.IVA:03240610786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 21.20 MB Impronta MD5: 8044674794e9e785d4a8de1e3baf0bd0	AMMESSA
DG SERVICE S.R.L. - P.IVA:02329650788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A - Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.75 MB Impronta MD5: 5e78add86e3648c179f7df4944642648	AMMESSA
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. - P.IVA:03212940781 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 13.19 MB Impronta MD5: 6a02d940f60f7769f37c8b04922ce51c	AMMESSA

EUROCOSTRUZIONI SRL - P.IVA:02401450784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta_A_Documentazione_Ammministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.73 MB Impronta MD5: fb044b81200da68903bd3246ee3ee9ae	AMMESSA
isimpresa srl - P.IVA:03503140786 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03269830786 (Mandante)	Nome file: Busta Amministrativa ISIMPRESA SRL_MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL.zip.p7m.p7m Dimensione file: 12.79 MB Impronta MD5: 0768e5d309b01be97080b68312b0d481	AMMESSA
Costruzioni Zinzi Srl - P.IVA:01932320797 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta_A.zip.p7m Dimensione file: 10.72 MB Impronta MD5: 2de5fa9720c4c2cca565948861584880	AMMESSA
IDROMAX SRL - P.IVA:02672990781 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • La Idroelettra di Domenico Buona fortuna - P.IVA/Cod Fisc.:01534740780 (Mandante) • tecnobruzia S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:02331770780 (Mandante)	Nome file: Busta A_Ammministrativa.rar.p7m.p7m Dimensione file: 9.90 MB Impronta MD5: 92b6f82f753cfb1235f95c98f8180721	AMMESSA
C.D.COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02825950799 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • TEKNO-ELE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02108020799 (Mandante)	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 8.11 MB Impronta MD5: 5a44c65a1ff6d464a88339195aec1e46	AMMESSA
GE.R.CA. Costruzioni SRL - P.IVA:03749260786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 5.48 MB Impronta MD5: 16944b251672604414cd719507d60f21	AMMESSA
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l - P.IVA:01670330784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 7.48 MB Impronta MD5: 0e0d2901648613c8318a443dc92d6fab	AMMESSA

- nella seconda seduta pubblica del 23/09/2025, giusto verbale di pari data qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto al download dalla piattaforma di gara e all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dai concorrenti ammessi, con il seguente esito:

Concorrente	Informazioni busta tecnica	Valutazione
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B-TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 11.78 MB Impronta MD5: 5267ab2b87c21576a1495c5b49ee5338	Ammessa al prosieguo
AL.IT. COSTRUZIONI srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 14.66 MB Impronta MD5: 551de004208f391a8605b75f3a58c162	Ammessa al prosieguo
MIRABELLI GIANFRANCO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 11.39 MB Impronta MD5: 67cd5190fb41c527e8adbac406816a5a	Ammessa al prosieguo
I.I.C. S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 34.58 MB Impronta MD5: 9d24f46118dae81044710f27d553d60c	Ammessa al prosieguo
MAPA S.r.l.s. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 8.16 MB Impronta MD5: 6db4ae43c60cea1b81ca5f40449bd95d	Ammessa al prosieguo
DG SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 9.98 MB Impronta MD5: 9b4171b26125b127a214929512d4b2fb	Ammessa al prosieguo
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 12.55 MB Impronta MD5: 16943ea628480cbccb89e89983bfc971	Ammessa al prosieguo

EUROCOSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta_B_Offerta_Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 4.71 MB Impronta MD5: c8b7ebd11e69b03919ff9da8de0e7a ee	Ammessa al prosieguo
isimpresa srl Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03269830786 (Mandante)	Nome file: Busta Tecnica ISIMPRESA SRL_MARANO CLIMATIZZAZIONE SRL.zip.p7m.p7m Dimensione file: 5.55 MB Impronta MD5: 508696ed896748f84f452e14fcc4a1 b7	Ammessa al prosieguo
Costruzioni Zinzi Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta_B.zip.p7m Dimensione file: 25.11 MB Impronta MD5: 6f16c55191ab9f8c4909b2fd624f493 6	Ammessa al prosieguo
IDROMAX SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • La Idroelettra di Domenico Buona fortuna - P.IVA/Cod Fisc.:01534740780 (Mandante) • tecnobruzia S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:02331770780 (Mandante)	Nome file: Busta B_Tecnica.rar.p7m.p7m Dimensione file: 9.55 MB Impronta MD5: 5cb011acb8aeeebbb6cf2978244ede 9d	Ammessa al prosieguo
C.D.COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • TEKNO-ELE S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02108020799 (Mandante)	Nome file: TECNICA.zip.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 10.16 MB Impronta MD5: 552b60df83eacb07d00dbd273499a cba	Ammessa al prosieguo
GE.R.CA. Costruzioni SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - TECNICA.rar.p7m.p7m Dimensione file: 14.33 MB Impronta MD5: 36a24bdce2d02abe6cd70ac174cd0 6e0	Ammessa al prosieguo
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 39.81 MB Impronta MD5: 8c9e75c74a3c1928c7cbf04636fa38 1e	Ammessa al prosieguo

- la Commissione di gara si è confrontata in modalità asincrona e a distanza, ricorrendo all'utilizzo di procedure telematiche che hanno salvaguardato e garantito la riservatezza delle comunicazioni (chiamate, videochiamate e ricorso a piattaforme di messaggistica istantanea);

- in una prima seduta riservata, con verbale del 23/09/2025, qui interamente richiamato, la commissione ha proceduto ad un'analisi delle offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara, confrontandosi, sulle caratteristiche di forza e di debolezza delle singole offerte, in base ai criteri di valutazione e ai metodi di attribuzione del punteggio previsti dal disciplinare di gara, senza assegnare alcun punteggio; nonché predisponendo un foglio di calcolo in formato Excel, riservandosi la valutazione numerica a successiva seduta riservata;
- in una seconda seduta riservata, con verbale del 25/09/2025, qui interamente richiamato, la commissione ha proceduto alla valutazione tecnica delle prime 6 offerte;
- in una terza seduta riservata, con verbale del 27/09/2025, qui interamente richiamato, la commissione ha proceduto alla valutazione tecnica delle ultime 8 offerte;
- in una quarta seduta riservata, con verbale del 29/09/2025, qui interamente richiamato, la commissione ha proceduto alla riparametrazione prevista dal disciplinare di gara e, quindi, all'attribuzione del punteggio tecnico definitivo di tutti i concorrenti in gara.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno duemilaventicinque il giorno trenta del mese di settembre (30/09/2025) alle ore 10:00, La Commissione di gara, costituita con Determinazione del Responsabile della CUC n. 48 del 17/09/2025, esecutiva ai sensi di legge, e così composta:

- ing. Mirko Tucci, Presidente;

- geom. Giovanni Luca Stizzo, componente esperto;

- ing. Luca Ciardullo, componente esperto con funzioni di segretario verbalizzante;

si è riunita con l'utilizzo di sistemi di videoconferenza e di procedure telematiche che hanno salvaguardato e garantito la riservatezza delle comunicazioni.

Vista la nota prot. n. 2422/2025, con la quale è stata data pubblicità della seduta odierna.

Si dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	SI	Delegato
AL.IT. COSTRUZIONI srl	NO	
MIRABELLI GIANFRANCO	NO	
I.I.C. S.r.l.	NO	
MAPA S.r.l.s.	NO	
DG SERVICE S.R.L.	NO	
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L.	SI	Delegato
EUROCOSTRUZIONI SRL	No	
isimpresa srl	No	
Costruzioni Zinzi Srl	No	
IDROMAX SRL	SI	Delegato
C.D.COSTRUZIONI S.R.L.	SI	Delegato
GE.R.CA. Costruzioni SRL	SI	Delegato
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	No	

Il presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche all'esito dei lavori riservati di valutazione da parte della Commissione, come di seguito riportati, precisando che l'offerta tecnica prevedeva un massimo di punti 90:

Concorrente	Punteggio
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	81.1
AL.IT. COSTRUZIONI srl	70.0
MIRABELLI GIANFRANCO	75.0
I.I.C. S.r.l.	85.0

MAPA S.r.l.s.	80.0
DG SERVICE S.R.L.	80.0
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L.	90.0
EUROCOSTRUZIONI SRL	70.0
isimpresa srl	80.0
Costruzioni Zinzi Srl	85.0
IDROMAX SRL	85.0
C.D.COSTRUZIONI S.R.L.	75.0
GE.R.CA. Costruzioni SRL	75.0
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	85.0

Si verifica la presenza delle buste "C" dei concorrenti in gara, contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Concorrente	Data e ora di arrivo	Protocollo	Informazioni busta economica
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	15/09/2025 15:05	n.2258 del 15/09/2025	Nome file: BUSTA C- ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.24 MB Impronta MD5: 3a0bdce11b1962a2ec54fb10957d2615
AL.IT. COSTRUZIONI srl	15/09/2025 16:49	n.2262 del 15/09/2025	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.44 MB Impronta MD5: 9d6ee4d79fd312a58f65c73b284c6696
MIRABELLI GIANFRANCO	15/09/2025 18:42	n.2267 del 15/09/2025	Nome file: BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.66 MB Impronta MD5: a134127e3c5e6ad204775fffab13539c
I.I.C. S.r.l.	16/09/2025 10:00	n.2269 del 16/09/2025	Nome file: BUSTA C - ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.15 MB Impronta MD5: 03a699bf9aa8012a8daaa69a01b01503
MAPA S.r.l.s.	16/09/2025 14:47	n.2290 del 16/09/2025	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.85 MB Impronta MD5: 8366754ce10d9b4e72d8a5d3a8553b4f
DG SERVICE S.R.L.	16/09/2025 14:50	n.2291 del 16/09/2025	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.15 MB Impronta MD5: 9c600b236a9925e4200a85e45349dec1
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L.	16/09/2025 16:33	n.2294 del 16/09/2025	Nome file: Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.30 MB Impronta MD5: 81033fadcc91d959dc7508dca0fdabe2
EUROCOSTRUZIONI SRL	16/09/2025 16:43	n.2295 del 16/09/2025	Nome file: Busta_C_Offerta_Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.16 MB Impronta MD5: 3870759abb9082d86516b9d4325a5fda
isimpresa srl	16/09/2025 16:57	n.2296 del 16/09/2025	Nome file: Busta Economica_ISIMPRESA SRL_MARANO CLIMATIZZAZIONE SRL.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.50 MB

			Impronta MD5: 1fd304e3b97a18bb4be2eb1ee8d33e1a
Costruzioni Zinzi Srl	16/09/2025 16:57	n.2297 del 16/09/2025	Nome file: ALLEGATO 6 Dichiarazione Offerta economica.pdf.p7m Dimensione file: 0.31 MB Impronta MD5: 2638d36112039f9c5bed0e06c19252bd
IDROMAX SRL	16/09/2025 17:08	n.2298 del 16/09/2025	Nome file: Busta C_Economica.rar.p7m.p7m Dimensione file: 0.18 MB Impronta MD5: 43e091a1573af621b28e8a520ec8c392
C.D.COSTRUZIONI S.R.L.	16/09/2025 17:21	n.2299 del 16/09/2025	Nome file: ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.17 MB Impronta MD5: 606b400f9dfac4f61749a1f19ffe6cf4
GE.R.CA. Costruzioni SRL	16/09/2025 17:33	n.2300 del 16/09/2025	Nome file: ALLEGATO 6 Dichiarazione Offerta economica - OK.docx.p7m Dimensione file: 0.03 MB Impronta MD5: 7c3ce6f8e2c522fdc7b2f46eb5d46e42
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	16/09/2025 17:52	n.2301 del 16/09/2025	Nome file: Busta economica.zip.p7m Dimensione file: 0.02 MB Impronta MD5: b6a24145908b148ea3aebd6ab2b91141

Si prosegue nelle operazioni di gara con il download dalla piattaforma e l'apertura delle buste "C" per ogni concorrente seguendo l'ordine della piattaforma.

In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, rispetto alle prescrizioni del disciplinare.

Di seguito si riassumono i ribassi dei concorrenti e, di conseguenza, i punteggi economici in base alla formula prevista dal disciplinare di gara, precisando che l'offerta economica prevedeva un massimo attribuibile di punti 10.

1	MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	12,293%	9,15
2	AL.IT. COSTRUZIONI srl	16,354%	9,83
3	MIRABELLI GIANFRANCO	17,117%	9,94
4	I.I.C. S.r.l.	10,900%	8,88
5	MAPA S.r.l.s.	16,500%	9,85
6	DG SERVICE S.R.L.	17,500%	10,00
7	EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L.	9,000%	8,47
8	EUROCOSTRUZIONI SRL	2,136%	5,91
9	ATI isimpresa srl MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL	7,100%	7,98
10	Costruzioni Zinzi Srl	13,379%	9,35
11	ATI IDROMAX SRL La Idroelettra tecnobruzia S.r.l.	8,560%	8,36
12	ATI C.D.COSTRUZIONI S.R.L. TEKNO-ELE S.R.L.	13,275%	9,33
13	GE.R.CA. Costruzioni SRL	9,717%	8,63
14	Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	13,500%	9,37

Si procede, infine, al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, e alla formulazione della graduatoria finale come di seguito:

	Punteggio OT	Punteggio OE	Punteggio TOT	Classifica
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L.	90,00	8,47	98,47	1
Piano Lago Calcestruzzi S.r.l	85,00	9,37	94,37	2
Costruzioni Zinzi Srl	85,00	9,35	94,35	3
I.I.C. S.r.l.	85,00	8,88	93,88	4
ATI IDROMAX SRL La Idroelettra tecnobruzia S.r.l.	85,00	8,36	93,36	5
MA.CO. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI	81,10	9,15	90,25	6
DG SERVICE S.R.L.	80,00	10,00	90,00	7
MAPA S.r.l.s.	80,00	9,85	89,85	8
ATI isimpresa srl MARANO CLIMATIZZAZIONI SRL	80,00	7,98	87,98	9
MIRABELLI GIANFRANCO	75,00	9,94	84,94	10
ATI C.D.COSTRUZIONI S.R.L. TEKNO-ELE S.R.L.	75,00	9,33	84,33	11
GE.R.CA. Costruzioni SRL	75,00	8,63	83,63	12
AL.IT. COSTRUZIONI srl	70,00	9,83	79,83	13
EUROCOSTRUZIONI SRL	70,00	5,91	75,91	14

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.47;
Pertanto, la Commissione, all'esito dei lavori di competenza

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto Appalto Integrato tramite Procedura aperta ai sensi degli artt. 44 50 e 71 del D.lgs. n. 36/2023 bandito dal Comune di Paola (CS) l'operatore economico **EUROCOSTRUZIONI GROUP soc. coop.** da Dipignano (CS), P.IVA e C.F.: 03212940781, che ha ottenuto un punteggio di **98,47** /100 (novantanove virgola 47 su cento).

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale, unitamente ai verbali precedenti e a tutti gli atti prodotti e collezionati in gara, alla Stazione Appaltante e al Committente, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente approvazione dell'aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul proposto aggiudicatario a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:00 ai fini della redazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

il Presidente
ing. Mirko Tucci

i componenti esperti:
geom. Giovanni Luca Stizzo

ing. Luca Ciardullo (segretario verbalizzante)