



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. DELLA MEDIA VALLE CRATI

Comuni Associati

Comune di Lattarico, Comune di Rota Greca, Comune di San Martino di Finita, Comune di San Benedetto Ullano, Comune di Torano Castello, Comune di Paola

Sede: Via Nicola Mari n. 29 - 87010 - LATTARICO (CS)
- pec: cuc.mediavallecrati@asmepec.it
Tel.

COMUNE DI PAOLA (CS)

- 87010 - PAOLA (CS) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 078091

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTO DI REALIZZAZIONE “ASSE FLUVIALE ATTREZZATO DI COLLEGAMENTO MARINA- SANTUARIO”
CIG	97606642BE
CUP	C91B21003110001
Importo a base d’asta	€ 1.962.886,31
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Lavori Pubblici e Manutenzione
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 31 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 16 del 19.05.2023 ai sensi dell'art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Mirko TUCCI Presidente;
- geom. Silvio Francesco MELE Componente;
- Ing. Nicolino CUSCINO Componente;

alle ore 18:00, si è riunita presso Ufficio Comune della CUC - Palazzo Municipale Lattarico.

PREMESSO

- Che, con verbale del 22.05.2023, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;
- che a tal fine, con nota prot. n. 706 del 22.05.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- che, come risulta dal verbale del 24/05/2023, la commissione di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
LANZINO COSTRUZIONI SRL	23/05/2023 11:23	n. 708 del 23/05/2023	AMMESSA
COSTRUIRE S.R.L.S.	23/05/2023 14:59	n. 713 del 23/05/2023	AMMESSA

- Che con successivo verbale in data 24/05/2023, qui interamente richiamato, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
LANZINO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo
COSTRUIRE S.R.L.S. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa al prosieguo

- Che con successivi verbali in data 24/05/2023 e 29/05/2023, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo per l'offerta tecnica di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 752 del 29.05.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;

- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Mirko Tucci, alla presenza dei commissari:

- geom. Silvio Francesco MELE
- Ing. Nicolino Cuscino

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
LANZINO COSTRUZIONI SRL	NO	
COSTRUIRE S.R.L.S.	SI	Partecipa mediante streaming telematico

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
LANZINO COSTRUZIONI SRL	86,00/90,00
COSTRUIRE S.R.L.S.	77,34/90,00

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
LANZINO COSTRUZIONI SRL	c/da corso - z.i. del fullone, San Marco Argentano (CS), 87018	12/05/2023 18:41	n.672 del 12/05/2023
COSTRUIRE S.R.L.S.	VIA VESPASIANO GONZAGA N. 18, Rende (CS), 87036	15/05/2023 11:04	n.679 del 15/05/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare, si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
LANZINO COSTRUZIONI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.27 MB Impronta MD5: 18b323ed498a88b438195b690d4e1b90	5.555
COSTRUIRE S.R.L.S.	Nome file: PAOLA - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.97 MB Impronta MD5: 208ad0f938e03d3b6f238d7a831e6635	8.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
LANZINO COSTRUZIONI SRL	9.128/10
COSTRUIRE S.R.L.S.	10.0/10

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
LANZINO COSTRUZIONI SRL	86.0/90,00	9.128/10	95.128/100
COSTRUIRE S.R.L.S.	77.338/90,00	10.0/10	87.338/100

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, non si da seguito alla verifica dell'anomalia in quanto il numero di offerte è inferiore a tre.

Il rappresentante dell'operatore COSTRUIRE s.r.l.s., che partecipa mediante streaming telematico, dichiara quanto segue (giusta trascrizione della chat che viene estrapolata dalla piattaforma e si intende in allegato alla presente):

COSTRUIRE S.R.L.S. dice: mancata dichiarazione della ditta LANZINO sull'offerta economica per quanto riguarda il PNRR

COSTRUIRE S.R.L.S. dice: Punteggio attribuito alla nostra offerta tecnica scarso per come era predisposta

Il presidente, nel prendere atto delle suddette dichiarazioni, risponde all'operatore quanto segue:

nonostante il modello predisposto per la presentazione dell'offerta economica prevedesse alcune dichiarazioni aggiuntive, anche in riferimento a disposizioni relative alla regolamentazione PNRR, ai sensi del paragrafo 8.3 del disciplinare di gara, l'operatore LANZINO s.r.l. ha emarginato tutte le informazioni indicate nel disciplinare, per cui la stessa offerta si ritiene ammessa.

Il punteggio tecnico attribuito alle singole offerte deriva dalla media dei coefficienti attribuiti dai commissari per criterio e sub criterio, moltiplicata per i punteggi massimi attribuibili. Alla fine, si applica una riparametrazione lineare per criterio (ad eccezione dei criteri D ed E, che prevedevano un punteggio secco) che, nel caso di soli due concorrenti, può accentuare lo scarto numerico. Si ricorda che la valutazione tecnica è competenza discrezionale della Commissione (sempre ad eccezione dei criteri D ed E, che prevedevano un punteggio secco).

All'esito di quanto sopra,

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di LANZINO COSTRUZIONI SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 95.128/100;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto integrato per l'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE "ASSE FLUVIALE ATTREZZATO DI COLLEGAMENTO MARINA- SANTUARIO" l'operatore

LANZINO COSTRUZIONI SRL con sede in c/da corso - z.i. del fullone, San Marco Argentano (CS), 87018, che ha offerto il ribasso del 5,5550% cinque virgola cinque55)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.819.375,55, cui vanno aggiunti € 36.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.855.875,55.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante e per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, al Committente, ai fini della conseguente approvazione dell'aggiudicazione e successiva efficacia dell'appalto, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

(f.to) Ing. Mirko TUCCI

Il Componente

(f.to) geom. Silvio Francesco MELE

Il Componente (segretario verbalizzante)

(f.to) Ing. Nicolino CUSCINO
